

## Vous souhaitez connaître l'histoire de votre maison ?

Pour commencer, il faut vous munir des informations actuelles. Si vous ne les avez pas vous pouvez consulter le cadastre en ligne : <https://www.cadastre.gouv.fr/scpc/accueil.do>

Ensuite, deux cadastres anciens sont à votre disposition aux archives municipales :

- Le cadastre « Amoudru » en 36 sections (1807)
- le cadastre napoléonien en 8 sections (1813)

La démarche consiste à :

1. consulter les plans des anciens cadastres pour situer votre parcelle : à l'aide du tableau d'assemblage, chercher dans quelle section se trouve votre parcelle
2. consulter alors la feuille de la section et repérer le numéro de la parcelle correspondant à la maison recherchée
3. consulter le registre des états de section, repérer la section et trouver le nom du propriétaire de la parcelle, la nature du terrain est précisée
4. consulter les matrices et rechercher le nom du propriétaire dans la liste alphabétique, relever le numéro de page à côté du nom pour retrouver la parcelle. Les nouveaux propriétaires sont ajoutés.

Les registres de recensement (de 1816 à 1954) peuvent également vous aider, ils sont consultables sur place (série F).

---

## Compléments

Les plans cadastraux levés par masse de culture ont précédé les plans parcellaires du cadastre ainsi que les plans parcellaires dits napoléoniens car ils ont été réalisés conformément à une loi de l'Empire édictée en 1807 (leur confection s'étendra jusque vers 1840). La raison d'être des cadastres est fiscale

### Le cadastre napoléonien

La loi organique du 15 septembre 1807 prescrivait la confection d'un cadastre général parcellaire pour chaque commune avec :

- les plans parcellaires :  
ci-dessous nommées « feuilles cadastrales »

- les états de section :  
registres listant pour chaque section les parcelles dans l'ordre numérique avec le nom du propriétaire, le lieu-dit et la nature des propriétés bâties et non bâties (maison, bâtiment, terre, vigne...)

- les matrices :  
registres indiquant pour chaque propriétaires la liste de ses parcelles et les revenus imposables.  
Le compte de chaque propriétaire est repéré par son numéro de page

Le cadastre napoléonien de la ville de Dole, terminé en 1813, a été réalisé par le géomètre Boichoz.

Les plans parcellaires sont consultables aux archives municipales et bientôt accessibles en ligne, en voici la liste :

- le tableau d'assemblage (représente l'ensemble de la commune divisée en sections)
- les feuilles cadastrales :
  - section A, Montroland, feuille 1
  - section A, Montroland, feuille 2
  - section B, la Croix des Bourguignons, feuille unique
  - section C, Gujean, feuille unique
  - section D, le Bizard, feuille 1
  - section D, le Bizard, feuille 2
  - section D, le Bizard, feuille 3
  - section E, le Boichot, feuille 1
  - section E, le Boichot, feuille 2
  - section E, le Boichot, feuille 3
  - section F, Plumont, feuille 1
  - section F, Plumont, feuille 2
  - section G, Landon, feuille 1
  - section G, Landon, feuille 2
  - section H, la Ville, feuille 1

Les autres documents sont consultables sur place aux archives départementales du Jura (les AM de Dole n'en possède qu'une partie), il est recommandé de les consulter dans cet ordre :

- l'état de sections du cadastre (2 volumes)
- les trois matrices foncières (certaines possèdent plusieurs volumes),
- les matrices des propriétés bâties de 1882 (2 volumes) et 1911 (5 volumes)
- la matrice des propriétés non bâties de 1913 (9 volumes).

**Voici les détails de ces documents et leur cote 3P :**

### **3 P 1501\* - 1528\* Etats de sections et matrices**

- 3 P 1501\* - 1502\* Etats de sections
  - 3 P 1501\* section A à E. s.d. [début XIXème]
  - 3 P 1502\* section F à H. s.d. [début XIXème]
- 3 P 1503\* - 1511\* Matrices foncières
  - 3 P 1503\* 1819
  - 3 P 1504\* folio 1 à 1100. s.d. [début XIXème]
  - 3 P 1505\* folio 1101 à 2228. 1823
  - 3 P 1506\* folio 2229 à 2716. s.d. [milieu XIXème]
  - 3 P 1507\* folio 1 à 680. s.d. [fin XIXème]
  - 3 P 1508\* folio 681 à 1360. s.d. [fin XIXème]
  - 3 P 1509\* folio 1361 à 2040. s.d. [fin XIXème]
  - 3 P 1510\* folio 2041 à 2740. s.d. [fin XIXème]
  - 3 P 1511\* folio 2741 à 3336. s.d. [fin XIXème]
- 3 P 1512\* - 1518\* Matrices des propriétés bâties
  - 3 P 1512\* 1882
  - 3 P 1513\* 1882
  - 3 P 1514\* case 1 à 888. 1911
  - 3 P 1515\* case 889 à 1887. 1911
  - 3 P 1516\* case 1888 à 2559. 1932
  - 3 P 1517\* case 2560 à 3811. 1943
  - 3 P 1518\* case 3812 à 4283. 1969
- 3 P 1519\* - 1528\* Matrices des propriétés non bâties
  - 3 P 1519\* récapitulatif et table des propriétaires. 1914
  - 3 P 1520\* case 1 à 600. 1913
  - 3 P 1521\* case 601 à 1200. 1913
  - 3 P 1522\* case 1201 à 1800. 1913
  - 3 P 1523\* case 1801 à 2300. 1921
  - 3 P 1524\* case 2301 à 2900. 1922
  - 3 P 1525\* case 2901 à 3500. 1929
  - 3 P 1526\* case 3501 à 4000. 1937
  - 3 P 1527\* case 4001 à 4496. 1947
  - 3 P 1528\* case 4497 à 5097. 1956

A savoir :

Le cadastre napoléonien a été officiellement révisé à plusieurs reprises : par la loi du 16 avril 1930, puis celle du 17 décembre 1941, enfin l'article 6 de la loi du 18 juillet 1974 autorise le remaniement du cadastre chaque fois que l'utilisation de ce dernier n'est plus compatible avec l'utilisation qui doit en être faite. Les sections sont depuis désignées par une double lettre.

## Le cadastre Aoudru

Au début du 19<sup>e</sup> siècle, la ville de Dole s'était offert les services d'un géomètre particulier, l'ancien maire : Anatoile Aoudru.

Les relevés se terminèrent en 1807 et l'ensemble des documents furent livrés en 1811.

La matrice cadastrale n'est pas encore numérisée, elle donne accès aux informations selon deux entrées :

- ordre croissant des numéros de 5703 parcelles
- ordre alphabétique des propriétaires

Les plans seront numérisés et bientôt accessibles en ligne :

- Le plan d'assemblage
- Les plans des 36 sections :
  - 1<sup>ère</sup> section dite intra-muros (2 feuilles)
  - 2<sup>ème</sup> section dite Des perrons
  - 3<sup>ème</sup> section dite De Plumont
  - 4<sup>ème</sup> section dite Creux de Blaine
  - 5<sup>ème</sup> section dite De Saint-Martin
  - 6<sup>ème</sup> section dite Chemin de Champvans
  - 7<sup>ème</sup> section dite Mont d'Alans
  - 8<sup>ème</sup> section dite Des Guenières
  - 9<sup>ème</sup> section dite Des Bouclantes
  - 10<sup>ème</sup> section dite Des Ferrières
  - 11<sup>ème</sup> section dite De Landon
  - 12<sup>ème</sup> section dite De Mont Roland
  - 13<sup>ème</sup> section dite Des Bruyères
  - 14<sup>ème</sup> section dite Du Petit Mont
  - 15<sup>ème</sup> section dite De la Faulx
  - 16<sup>ème</sup> section dite Des Desfois
  - 17<sup>ème</sup> section dite Des Golues (2 feuilles)
  - 18<sup>ème</sup> section dite De la Croix des Bourguignons
  - 19<sup>ème</sup> section dite De La Paule
  - 20<sup>ème</sup> section dite De Grujans
  - 21<sup>ème</sup> section dite Devant Assaut
  - 22<sup>ème</sup> section dite Derrière Assaut
  - 23<sup>ème</sup> section dite Du Parisot
  - 24<sup>ème</sup> section dite Du Tertre
  - 25<sup>ème</sup> section dite Des Terres réunies
  - 26<sup>ème</sup> section dite Du Poiset
  - 27<sup>ème</sup> section dite De Nemont
  - 28<sup>ème</sup> section dite De la Fenotte
  - 29<sup>ème</sup> section dite De la Morte aux Canons
  - 30<sup>ème</sup> section dite De la Fontaine d'Arans
  - 31<sup>ème</sup> section dite Des Nonnes
  - 32<sup>ème</sup> section dite Sous Crissey
  - 33<sup>ème</sup> section dite Proche de l'Accrue
  - 34<sup>ème</sup> section dite Sous Choisey
  - 35<sup>ème</sup> section dite De Gevry
  - 36<sup>ème</sup> section dite Du Doubs (8 feuilles)